

CA20N
NR
-1986
P57



POLICY STATEMENT

Mineral Aggregate Resources

**A statement of Ontario Government
policy issued under the authority of
Section 3 of the Planning Act 1983**

Approved by the
Lieutenant Governor in Council
Order in Council No. 1249-86
May 9, 1986



Ministry of
Natural
Resources

Ministry of
Municipal Affairs

Please note that as of January 1, 1990 the *Aggregate Resources Act* was proclaimed, and replaces the *Pits and Quarries Control Act*, Part VII of the *Mining Act*, and the *Beach Protection Act*. Therefore any references to these Acts should be read as the *Aggregate Resources Act*.

The Planning Act, 1983, Section 3

Policy
statements

3. (1) The Minister, or the Minister together with any other minister of the Crown, may from time to time issue policy statements that have been approved by the Lieutenant Governor in Council on matters relating to municipal planning that in the opinion of the Minister are of provincial interest.

Minister to
confer

- (2) Before issuing a policy statement, the Minister shall confer with such municipal, provincial, federal or other officials and bodies or persons as the Minister considers have an interest in the proposed statement.

Notice

- (3) Where a policy statement is issued under subsection (1), the Minister shall cause it to be published in *The Ontario Gazette* and he shall give or cause to be given such further notice thereof, in such manner as he considers appropriate, to all members of the Assembly, to all municipalities and to such other agencies, organizations or persons as he considers have an interest in the statement.

Idem

- (4) Each municipality that receives notice of a policy statement under subsection (3) shall in turn give notice of the statement to each local board of the municipality that it considers has an interest in the statement.

Regard to be
had to policy
statements

- (5) In exercising any authority that affects any planning matter, the council of every municipality, every local board, every minister of the Crown and every ministry, board, commission or agency of the government, including the Municipal Board and Ontario Hydro, shall have regard to policy statements issued under subsection (1). 1983, c. 1, s. 3.



Purpose

This document is prepared under the authority of Section 3 of the Planning Act and is the Province of Ontario's policy statement on planning for mineral aggregate resources.

Interpretation

This provincial policy statement:

- is issued jointly by the Minister of Municipal Affairs and the Minister of Natural Resources under the Planning Act.
- does not supersede or take priority over other policy statements issued under this Act, or any other policy approved by the Lieutenant Governor in Council for any specific area of the province.
- replaces the "Mineral Aggregate Resource Planning Policy" approved by Cabinet, December 22, 1982.

Background

Mineral aggregates are vital to Ontario's economy. In 1980, for example, approximately 120 million tonnes or more than fourteen tonnes of mineral aggregate per capita were used in Ontario.

Although potential reserves exist in many parts of the Province, a reduction in the availability of mineral aggregates is occurring as a result of:

- depletion of near market supplies;
- effective elimination of some valuable mineral aggregate sources by other development, for example housing, occurring over or adjacent to the deposits; and
- restrictive controls which make the establishment and operation of pits and quarries difficult.

A scarcity of mineral aggregates is occurring within certain parts of Ontario. This results in increased mineral aggregate costs whether through hauling the material from distant sources; through using more expensive substitute materials; or through using more expensive processing techniques to upgrade lower quality materials. Such increased costs are ultimately transferred to the consumer. Therefore it is important that sufficient mineral aggregate resources are available to meet the future needs of Ontario residents.

This policy statement establishes mineral aggregate resources as a matter of provincial interest and concern. It includes specific policies to ensure that regard is paid to the importance of mineral aggregates and that the overall provincial interest is taken into account in any related planning action.

Definitions

For the purpose of this policy statement,

- **Mineral Aggregates** means:

sand, gravel, shale, limestone, dolostone, sandstone and other mineral materials suitable for construction, industrial, manufacturing and maintenance purposes, but does not include metalliferous minerals, fossil fuels, or non-aggregate industrial minerals such as asbestos, gypsum, nepheline syenite, peat, salt and talc or mine tailings.

- **Legally Existing Pits and Quarries** means:

a) lands under licence or permit, other than wayside pits and quarries, issued in accordance with the Pits and Quarries Control Act, or the Mining Act, or successors thereto; and

b) for lands not under licence or permit, established pits and quarries that are not in contravention of municipal zoning by-laws and including adjacent land under agreement with or owned by the operator, to permit continuation of the operation.

- **Wayside Pit or Wayside Quarry** means:

a temporary pit or quarry opened and used by a public road authority solely for the purpose of a particular project or contract of road construction and not located on the road right-of-way.

Principles

The following mineral aggregate resource planning principles are recognized as the basis for the policies contained in this document.

- Mineral aggregates are essential non-renewable natural resources. They should be recognized as important components in any comprehensive land use or resource management program.
- Mineral aggregates should be available to the consumers of Ontario at a reasonable cost.
- All parts of Ontario possessing mineral aggregate resources share a responsibility for meeting future provincial demand. Mineral aggregate resources vary in quality and significance. Demand for them varies depending on location and circumstances.
- Notwithstanding the need for mineral aggregates, it is essential to ensure that extraction is carried out with minimal social and environmental cost. The protection of the natural environment is of particular importance, as is the wise management of the province's physical resources. In this regard there is a recognized need to develop policy and regulatory provisions that:

Purpose

This document is prepared under the authority of Section 3 of the Planning Act and is the Province of Ontario's policy statement on planning for mineral aggregate resources.

Interpretation

This provincial policy statement:

- is issued jointly by the Minister of Municipal Affairs and the Minister of Natural Resources under the Planning Act.
- does not supersede or take priority over other policy statements issued under this Act, or any other policy approved by the Lieutenant Governor in Council for any specific area of the province.
- replaces the "Mineral Aggregate Resource Planning Policy" approved by Cabinet, December 22, 1982.

Background

Mineral aggregates are vital to Ontario's economy. In 1980, for example, approximately 120 million tonnes or more than fourteen tonnes of mineral aggregate per capita were used in Ontario.

Although potential reserves exist in many parts of the Province, a reduction in the availability of mineral aggregates is occurring as a result of:

- depletion of near market supplies;
- effective elimination of some valuable mineral aggregate sources by other development, for example housing, occurring over or adjacent to the deposits; and
- restrictive controls which make the establishment and operation of pits and quarries difficult.

A scarcity of mineral aggregates is occurring within certain parts of Ontario. This results in increased mineral aggregate costs whether through hauling the material from distant sources; through using more expensive substitute materials; or through using more expensive processing techniques to upgrade lower quality materials. Such increased costs are ultimately transferred to the consumer. Therefore it is important that sufficient mineral aggregate resources are available to meet the future needs of Ontario residents.

This policy statement establishes mineral aggregate resources as a matter of provincial interest and concern. It includes specific policies to ensure that regard is paid to the importance of mineral aggregates and that the overall provincial interest is taken into account in any related planning action.

Definitions

For the purpose of this policy statement,

- **Mineral Aggregates** means:

sand, gravel, shale, limestone, dolostone, sandstone and other mineral materials suitable for construction, industrial, manufacturing and maintenance purposes, but does not include metalliferous minerals, fossil fuels, or non-aggregate industrial minerals such as asbestos, gypsum, nepheline syenite, peat, salt and talc or mine tailings.

- **Legally Existing Pits and Quarries** means:

- a) lands under licence or permit, other than wayside pits and quarries, issued in accordance with the Pits and Quarries Control Act, or the Mining Act, or successors thereto; and
- b) for lands not under licence or permit, established pits and quarries that are not in contravention of municipal zoning by-laws and including adjacent land under agreement with or owned by the operator, to permit continuation of the operation.

- **Wayside Pit or Wayside Quarry** means:

a temporary pit or quarry opened and used by a public road authority solely for the purpose of a particular project or contract of road construction and not located on the road right-of-way.

Principles

The following mineral aggregate resource planning principles are recognized as the basis for the policies contained in this document.

- Mineral aggregates are essential non-renewable natural resources. They should be recognized as important components in any comprehensive land use or resource management program.
- Mineral aggregates should be available to the consumers of Ontario at a reasonable cost.
- All parts of Ontario possessing mineral aggregate resources share a responsibility for meeting future provincial demand. Mineral aggregate resources vary in quality and significance. Demand for them varies depending on location and circumstances.
- Notwithstanding the need for mineral aggregates, it is essential to ensure that extraction is carried out with minimal social and environmental cost. The protection of the natural environment is of particular importance, as is the wise management of the province's physical resources. In this regard there is a recognized need to develop policy and regulatory provisions that:

- a) establish good operating standards;
 - b) ensure rehabilitation; and
 - c) establish evaluation and approval procedures for creating new operations and expanding existing operations.
- The supply of mineral aggregates as an essential construction material, is important to the overall development of any area. It is necessary to maintain sources of supply as close to markets as possible until such time as long distance transportation may become feasible.
 - Other land uses may in specific instances, take precedence over aggregate extraction, including wayside pits and quarries.
 - Wayside pits and quarries are needed on a temporary basis and often at short notice to supply mineral aggregates for certain projects of public authorities such as roads, at minimum cost to the taxpayer. Consultation with municipalities will be followed to ensure minimal adverse impacts on the social and natural environment and to ensure effective rehabilitation. The Ministry of Natural Resources shall have regard for policies approved by the Lieutenant Governor in Council for any specific area of the province before issuing a wayside pit or quarry permit.
 - Municipalities have an important role in planning for mineral aggregate resources and aggregate operations and should encourage the concept of extraction as an interim land use activity.

Policy

1. GENERAL

It is the policy of the Province of Ontario that:

- 1.1 All land use planning and resource management agencies within the province have regard for the implications of their actions on the availability of mineral aggregate resources to meet future local, regional and provincial needs.
- 1.2 Any planning jurisdiction, including municipalities and planning boards, identify and protect as much of its mineral aggregate resources as is practicable, in the context of other land use planning objectives, to supply local, regional and provincial needs.

2. OFFICIAL PLANS

It is the policy of the Province of Ontario that official plans:

- 2.1 Identify and protect legally existing pits and quarries from incompatible land uses.

- 2.2 Identify and protect from land uses, which are incompatible with possible future extraction, as much of the mineral aggregate resources occurring in the municipality as is realistically possible in the context of the municipality's other land use planning objectives, and in recognition of the continuing local, regional and provincial need for mineral aggregates.
- 2.3 May establish policies to permit non-aggregate land uses or developments in areas of mineral aggregate resources, which are protected in the official plan, where it can be shown that:
- a) extraction would not be feasible; or
 - b) the proposed land use or development serves a greater long term interest of the general public than does aggregate extraction; or
 - c) the proposed land use or development would not significantly preclude or hinder future extraction.
- 2.4 Provide a clear and reasonable mechanism to permit the establishment or expansion of pits and quarries, including policies that:
- a) outline any amendments that may be required to the official plan and/or zoning by-law; and
 - b) specify the information required and the matters to be considered by a municipality to evaluate an amendment application, including information on the protection of existing land uses and the natural environment.
- 2.5 Permit wayside pits and quarries without requiring an amendment to the plan or zoning by-law, except the plan may require a rezoning for a wayside pit or quarry in areas of existing development or particular environmental sensitivity which are designated in the plan.
- 2.6 May require rehabilitation to an after-use compatible with the long term uses permitted by the plan. *

3. ZONING BY-LAWS

It is the policy of the Province of Ontario that zoning by-laws:

- 3.1 Regulate all legally existing pits and quarries in such a way that these operations are a permitted activity with no uses or other activities permitted within the zoning category, that would be incompatible with mineral aggregate operations.
- 3.2 In those municipalities not subject to an official plan, protect mineral aggregate deposits identified by the Ministry of Natural Resources in conjunction with the municipality, by placing these lands in a zoning category which prohibits uses that are incompatible with possible future extraction.

* In parts of Ontario designated under the Pits and Quarries Control Act, rehabilitation is mandatory.

- 3.3 Permit wayside pits and quarries in all zoning categories, except in zones which are established to recognize existing development or areas of particular environmental sensitivity, where wayside pits and quarries may be prohibited.

Implementation

- In exercising any authority that affects any planning matter, the council of every municipality, every local board, every Minister of the Crown and every ministry, board, commission or agency of the government, including the Municipal Board and Ontario Hydro, shall have regard to policy statements as required under Section 3 of the Planning Act.
- The Ministry of Natural Resources, within the context of its mandate to manage mineral aggregate resources at the provincial level, will:
 - a) provide all pertinent geological information, including mineral aggregate resource mapping and technical assistance, to any government body or planning authority, in particular municipalities, and assist municipalities to define and protect mineral aggregate resource areas.
 - b) provide comments to planning review and approval agencies on proposed planning actions that may have implications for mineral aggregate resource development.
 - c) prepare guidelines for the Ministry, municipalities and other agencies responsible for mineral aggregate resource planning and management, to assist in implementing this policy statement.
 - d) undertake research programs to investigate a wide array of mineral aggregate resource management topics, including the investigation of alternative sources of supply.
 - e) make representation or provide technical expertise to the Ontario Municipal Board or other appeal body, where a planning matter related to this policy statement may be an issue.
 - f) administer and enforce the provisions of the Pits and Quarries Control Act and the Mining Act, or successors thereto.
 - g) encourage the concept of extraction as an interim land use activity. Toward this end the Ministry shall:
 - encourage operators of extraction sites to make the most effective use of the land resource;
 - encourage sequential land use and progressive and ultimate rehabilitation with the active extraction area limited to a minimum practical size;

- encourage operation of the site in a manner as compatible as possible with surrounding land uses and activities; and
 - encourage all depleted extractive sites, including wayside pits and quarries, to be returned to a condition suitable for an acceptable after use and compatible with adjacent land uses.
- h) establish, in conjunction with the Ministry of Transportation and Communications, procedures for approval, operation and rehabilitation of wayside pits and quarries used to supply aggregate for projects of that Ministry.
- i) encourage aggregate producers to embody the spirit of wise mineral aggregate resource management.
- j) consult with ministries, public agencies, boards, authorities, and municipalities on matters pertaining to mineral aggregate resources, as may be appropriate.
- The Ministry of Municipal Affairs and the Ministry of Natural Resources will jointly administer this policy statement; as well as advise and explain its content and application to municipalities and other planning agencies.
 - Other Ministries have responsibilities relating to pits and quarries and they will provide input to the planning process as appropriate.
 - Existing approved official plans and zoning by-laws shall be considered with regard for this policy statement at such time as they come up for review.

For further information contact any of the following offices:

MINISTRY OF MUNICIPAL AFFAIRS:

Plans Administration Branch

777 Bay Street
14th floor
Toronto, Ontario
M5G 2E5
(416) 585-6014

MINISTRY OF NATURAL RESOURCES:

Aggregate and Petroleum Resources Section Lands and Waters Policy Branch

880 Bay Street
3rd floor
Toronto, Ontario
M5S 1Z8
(416) 314-2360

Regional Offices

Northwest Region

P.O. Box 5000
Ontario Government Building
435 James Street South
Thunder Bay, Ontario
P7C 5G6
(807) 475-1470

Central Region

P.O. Box 9000
Brendale Square
(Manominee Street)
Huntsville, Ontario
P0A 1K0
(705) 789-9611

Northeast Region

Timmins Regional Office
60 Wilson Avenue
Timmins, Ontario
P4N 2S7
(705) 360-8240

Southern Region

R.R. 2
820 Yonge Street South
Aurora, Ontario
L4G 3G8
(416) 841-9330

Pour de plus amples renseignements, communiquez avec l'un des bureaux suivants :

MINISTÈRE DES AFFAIRES MUNICIPALES :

Direction de l'administration des plans

777, rue Bay
14^e étage
Toronto (Ontario)
M5G 2E5
(416) 585-6014

MINISTÈRE DES RICHESSES NATURELLES

**Section des ressources en pétrole et en agrégats
Direction de la politique sur les terres et eaux**

880, rue Bay
3^e étage
Toronto (Ontario)
M5S 1Z8
(416) 314-2360

Bureaux régionaux

Région du Nord-Ouest

C.P. 5000
Edifice du gouv. de l'Ontario
435, rue James sud
Thunder Bay (Ontario)
P7C 5G6
(807) 475-1470

Région du Nord-Est

Bureau régional de Timmins
60, avenue Wilson
Timmins (Ontario)
P4N 2S7
(705) 360-8240

Région du Sud

R.R. 2
820, rue Yonge sud
Aurora (Ontario)
L4G 3G8
(416) 841-9330

Région du Centre

C.P. 9000
Brendale Square
(rue Manominee)
Huntsville (Ontario)
P0A 1K0
(705) 789-9611

- encourager la remise en état de tous les puits d'extraction et carrières épuisés, y compris ceux en bordure des routes, afin qu'ils redeviennent propres à des utilisations acceptables et compatibles avec les utilisations des sols adjacents.
- h) élaborer, de concert avec le ministère des Transports et des Communications, des procédures d'autorisation, d'exploitation et de remise en état des puits d'extraction et des carrières en bordure des routes exploitées pour approvisionner les projets de ce ministère;
- i) encourager les producteurs d'agrégats minéraux à se conformer à l'esprit d'une gestion judicieuse des ressources en agrégats minéraux;
- j) consulter, s'il y a lieu, d'autres ministères, organismes publics, commissions, autorités locales et municipales sur des questions concernant les ressources en agrégats minéraux.
- Le ministère des Affaires municipales et le ministère des Richesses naturelles doivent appliquer conjointement cette déclaration de principes, expliquer son contenu et son application aux municipalités et aux organismes d'aménagement et les conseiller.
- D'autres ministères, qui ont des responsabilités concernant les puits d'extraction et les carrières, doivent apporter leur concours, s'il a lieu, au processus
- Le moment venu, il faudra réviser les plans officiels approuvés et les règlements de zonage existants à la lumière de cette déclaration de principes.

3.3 Permettent l'établissement de puits d'extraction et de carrières en bordure des routes dans toutes les catégories de zonage, sauf dans les régions désignées en vue de leurs aménagements existants ou du fait de leur sensibilité écologique particulière où de telles exploitations peuvent être interdites.

Mise en oeuvre

- Dans l'exercice de son mandat concernant toute question d'aménagement, chaque conseil municipal, chaque commission locale, chaque ministre et chaque conseil, commission ou organisme du gouvernement, y compris la Commission des affaires municipales de l'Ontario et Hydro-Ontario, doit tenir compte des déclarations de principes comme le stipule l'article 3 de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.

- Le ministère des Richesses naturelles, dans les limites de son mandat de gestion des ressources en agrégats minéraux au niveau provincial doit :
 - a) fournir toutes les informations géologiques pertinentes, y compris les cartes des ressources en agrégats minéraux et l'aide technique, à tout organisme de gouvernement ou d'aménagement dans les municipalités concernées et aider les municipalités à délimiter et à protéger les régions de ressources en agrégats minéraux;

- b) commenter pour les organismes responsables de l'examen et de l'approbation des aménagements les activités d'aménagement proposées qui pourraient avoir des répercussions sur la mise en valeur des ressources en agrégats minéraux;
- c) préparer des directives pour le ministère, les municipalités et d'autres organismes responsables et de la gestion et de la mise en valeur des ressources en agrégats minéraux pour favoriser la mise en oeuvre de cette déclaration de principes;

- d) entreprendre des programmes de recherche portant sur un vaste éventail de questions relatives à la gestion des ressources en agrégats minéraux, y compris l'étude d'autres sources d'approvisionnement;
- e) faire des observations ou fournir des conseils techniques à la Commission des affaires municipales de l'Ontario ou à tout autre organe d'appel lorsqu'une question d'aménagement en rapport à cette déclaration de principes est soulevée;

- f) administrer et faire observer les dispositions de la *Loi sur les puits d'extraction et les carrières*, de la *Loi sur les mines* et des lois subséquentes;
- g) promouvoir la conception de l'extraction comme une activité temporaire d'utilisation du sol. À cette fin, le ministère doit :

- encourager les exploitants des chantiers d'extraction à utiliser le mieux possible le terrain;
- encourager une utilisation séquentielle et une remise en état progressive et effective du sol en veillant à ce que la superficie d'extraction elle-même soit le plus limitée possible;
- encourager l'exploitation d'une manière aussi compatible que possible avec les activités et les utilisations du sol avoisinantes; et

2.2 Doivent identifier, en les protégeant contre les utilisations du sol incompatibles avec les activités d'extraction futures, autant de ressources en agrégats minéraux que possible dans les municipalités, compte tenu des autres objectifs d'aménagement du territoire des municipalités en cause et des besoins locaux, régionaux et provinciaux en agrégats minéraux.

2.3 Peuvent énoncer des politiques visant à permettre des utilisations du sol ou des aménagements autres que l'extraction d'agrégats minéraux, dans des zones contenant des ressources en agrégats minéraux que ces plans protègent, lorsqu'on peut démontrer que :

- a) l'extraction ne serait pas rentable; ou
- b) l'utilisation du sol ou l'aménagement proposé est, plus que l'extraction des agrégats minéraux, dans l'intérêt du public à long terme; ou
- c) l'utilisation du sol ou l'aménagement proposé n'empêcherait ni n'entraverait sensiblement l'extraction future.

2.4 Doivent prévoir un mécanisme simple et acceptable en vue d'autoriser l'établissement ou l'expansion des puits d'extraction et des carrières, y compris des politiques qui :

- a) désignent toutes modifications éventuelles à apporter au plan officiel et/ou aux règlements de zonage; et
- b) précisent les renseignements dont la municipalité a besoin et les questions qu'elle doit prendre en considération pour évaluer une demande de modification, en particulier les renseignements concernant la protection des utilisations du sol actuelles et de l'environnement.

2.5 Doivent permettre l'établissement de puits d'extraction et de carrières en bordure des routes sans exiger une modification aux plans ou aux règlements de zonage, sauf lorsque les plans exigent un nouveau zonage pour ce type d'exploitation d'agrégats dans des régions qu'ils désignent en raison des aménagements existants ou d'une sensibilité écologique particulière.

2.6 Peuvent stipuler la remise en état du terrain de façon compatible avec les usages à long terme autorisés par le plan.*

3. RÉGLEMENTS DE ZONAGE

La politique provinciale exige que les règlements de zonage :

3.1 Régissent tous les puits d'extraction et les carrières existants de manière à ce que leur exploitation constitue une activité autorisée excluant tout autre usage ou activité autorisés par le zonage qui serait incompatible avec l'extraction des agrégats minéraux.

3.2 Protègent, dans les municipalités qui ne sont pas assujetties à un plan officiel, les gisements d'agrégats minéraux identifiés par le ministère des Richesses naturelles de concert avec la municipalité en plaçant ces terres dans une catégorie de zonage qui interdit des usages incompatibles avec une exploitation éventuelle à l'avenir.

* Dans les régions de l'Ontario désignées en vertu de la Loi sur les ressources en agrégats, la remise en état est obligatoire.

La protection de l'environnement, comme la gestion judicieuse des ressources matérielles de la province, a une importance toute particulière. À cet égard, on reconnaît la nécessité d'élaborer des politiques et des dispositions réglementaires qui :

a) définissent des normes d'exploitation appropriées;

b) assurent la remise en état des lieux; et

c) mettent en place des procédures d'évaluation et d'autorisation pour la création des nouvelles exploitations et l'expansion des exploitations existantes.

• Les agrégats minéraux sont indispensables à la construction et, par conséquent, au développement global des diverses régions. Il faut donc maintenir des sources d'approvisionnement le plus près possible des marchés, tant que le transport sur de longues distances ne sera pas rentable.

• Dans certains cas, d'autres utilisations du sol peuvent prendre le pas sur l'extraction d'agrégats minéraux, même en bordure des routes.

• Les puits d'extraction et les carrières en bordure des routes sont temporaires, souvent mis en exploitation dans des délais très brefs, pour approvisionner en agrégats minéraux certains projets d'intérêt public, comme la construction de routes, à un coût minimal pour le contribuable. Des consultations auront lieu avec les municipalités afin de minimiser les perturbations sociales et environnementales et assurer une remise en état effective. Le ministère des Richesses naturelles doit tenir compte des politiques approuvées par le lieutenant-gouverneur en conseil, pour toute région spécifique de la province, avant de permettre l'exploitation des puits d'extraction ou de carrières en bordure des routes.

• Les municipalités ont un rôle important à jouer dans la mise en valeur et l'exploitation des ressources en agrégats minéraux et doivent encourager la conception de l'extraction comme une activité d'utilisation du sol temporaire.

Politiques

1. GÉNÉRALITÉS

La politique provinciale exige :

1.1 Que tous les organismes responsables de la gestion des ressources et de l'aménagement du territoire dans la province tiennent compte des répercussions de leurs activités sur la disponibilité des ressources en agrégats minéraux pour répondre aux besoins locaux, régionaux et provinciaux.

1.2 Que toutes les autorités d'aménagement compétentes, y compris les municipalités et les conseils d'aménagement, désignent et protègent la plus grande partie possible des ressources en agrégats minéraux, compte tenu des autres objectifs d'aménagement du territoire, pour répondre aux besoins locaux, régionaux et provinciaux.

2. PLANS OFFICIELS

Selon la politique provinciale, les plans officiels :

2.1 Doivent identifier les puits d'extraction et les carrières autorisés et les protéger contre les utilisations du sol incompatibles.

Définitions

Aux fins de cette déclaration de principes,

- On entend par **agrégats minéraux** : le sable, le gravier, le schiste, le calcaire, la dolomite, le grès et autres minéraux propres à des usages dans la construction, l'industrie, la fabrication et l'entretien, à l'exclusion des minéraux métallifères, des combustibles fossiles ou des minéraux industriels qui ne forment pas d'agrégats comme l'amiante, le gypse, les syénites néphéliniques, la tourbe, le sel et le talc ou les résidus miniers.

- On entend par **puits d'extraction et carrières autorisés** :

a) les terres assujetties à une licence ou un permis (sauf les puits d'extraction et les carrières en bordure des routes) délivré conformément à la *Loi sur les puits d'extraction et les carrières* ou à la *Loi sur les mines* ou aux lois subséquentes; et

b) en ce qui concerne les terres non assujetties à une licence ou un permis, les puits d'extraction et les carrières déjà établis qui ne contrevenaient pas aux règlements de zonage municipaux, y compris les terres attenantes qui font l'objet d'une entente avec l'exploitant ou qui sont détenues par lui, indispensables à la poursuite de l'exploitation.

- On entend par **puits d'extraction ou carrières en bordure des routes** :

un puits d'extraction ou une carrière exploitée temporairement par une administration responsable des routes publiques, aux seules fins de l'exécution d'un projet précis ou d'un contrat de construction routière, et situé à l'écart de l'emprise de la route.

Principes

- On considère les principes de mise en valeur des ressources en agrégats minéraux ci-après comme le fondement des politiques formulées dans ce document.
Les agrégats minéraux sont une richesse naturelle essentielle et non renouvelable. Tout programme global de gestion des ressources ou d'utilisation du sol doit réserver une place importante à ces agrégats minéraux.

- Les consommateurs ontariens doivent pouvoir obtenir des agrégats minéraux à un coût raisonnable.

- Toutes les régions de l'Ontario disposant de ressources en agrégats minéraux ont en commun la responsabilité de répondre à la demande future dans la province. La demande varie suivant l'emplacement et les circonstances.

- Nonobstant le besoin d'agrégats minéraux, il faut s'assurer que les activités d'extraction entraînent le minimum de perturbations sociales et environnementales.

But

Rédigé en vertu de l'article 3 de la *Loi sur l'aménagement du territoire*, ce document constitue la déclaration de principes de la province de l'Ontario sur la mise en valeur des ressources en agrégats minéraux.

Interprétation

Cette déclaration de principes :

- est publiée conjointement par le ministre des Affaires municipales et le ministre des Richesses naturelles en vertu de la *Loi sur l'aménagement du territoire*;
- ne prend le pas sur aucune autre déclaration de principes publiée en vertu de cette loi ni sur aucune autre politique approuvée par le lieutenant-gouverneur en conseil, relativement à une région donnée de la province;
- remplace la politique sur la planification des ressources d'agrégats minéraux que le cabinet a approuvée le 22 décembre 1982.

Historique

Les agrégats minéraux sont essentiels à l'économie ontarienne. À titre d'exemple, on a utilisé, en 1980, environ 120 millions de tonnes d'agrégats minéraux en Ontario, soit plus de 14 tonnes par habitant.

- Même si des réserves existent dans plusieurs régions de la province, on assiste à une diminution des agrégats minéraux en raison :
- de l'épuisement des réserves à proximité des marchés;
 - de l'élimination effective de certaines sources intéressantes d'agrégats minéraux par d'autres aménagements, comme la construction de logements par exemple, effectués au-dessus ou à proximité des gisements;
 - d'une réglementation contraignante qui nuit à l'établissement et à l'exploitation des puits d'extraction et des carrières.

On assiste donc, dans certaines régions de la province, à une rarefaction des agrégats minéraux qui se traduit par des coûts accrus soit par le transport d'agrégats de sources plus éloignées, soit par l'utilisation de matériaux de remplacement plus coûteux, soit par l'utilisation de techniques de traitement plus coûteuses pour améliorer des matériaux de moins bonne qualité. De telles augmentations de coûts se répercutent en fin de compte sur le consommateur. Il importe donc de s'assurer que des réserves suffisantes d'agrégats minéraux soient disponibles pour répondre aux besoins futurs des résidents de l'Ontario.

Cette déclaration fait des ressources en agrégats minéraux un domaine d'intérêt et de préoccupation provincial. Les principes spécifiques qu'elle contient vise à assurer qu'on est conscient de l'importance des agrégats minéraux et qu'on tient compte de l'intérêt général de la province dans toute action d'aménagement qui affecte les réserves.

Définitions

Aux fins de cette déclaration de principes,

- On entend par **agrégats minéraux** : le sable, le gravier, le schiste, le calcaire, la dolomite, le grès et autres minéraux propres à des usages dans la construction, l'industrie, la fabrication et l'entretien, à l'exclusion des minéraux métallifères, des combustibles fossiles ou des minéraux industriels qui ne forment pas d'agrégats comme l'amiante, le gypse, les syénites néphéliniques, la tourbe, le sel et le talc ou les résidus miniers.

- On entend par **puits d'extraction et carrières autorisés** :

a) les terres assujetties à une licence ou un permis (sauf les puits d'extraction et les carrières en bordure des routes) délivré conformément à la *Loi sur les puits d'extraction et les carrières* ou à la *Loi sur les mines* ou aux lois subséquentes; et

b) en ce qui concerne les terres non assujetties à une licence ou un permis, les puits d'extraction et les carrières déjà établis qui ne contrevenaient pas aux règlements de zonage municipaux, y compris les terres attenantes qui font l'objet d'une entente avec l'exploitant ou qui sont détenues par lui, indispensables à la poursuite de l'exploitation.

- On entend par **puits d'extraction ou carrières en bordure des routes** :

un puits d'extraction ou une carrière exploitée temporairement par une administration responsable des routes publiques, aux seules fins de l'exécution d'un projet précis ou d'un contrat de construction routière, et situé à l'écart de l'emprise de la route.

Principes

On considère les principes de mise en valeur des ressources en agrégats minéraux ci-après comme le fondement des politiques formulées dans ce document.

- Les agrégats minéraux sont une richesse naturelle essentielle et non renouvelable. Tout programme global de gestion des ressources ou d'utilisation du sol doit réserver une place importante à ces agrégats minéraux.

- Les consommateurs ontariens doivent pouvoir obtenir des agrégats minéraux à un coût raisonnable.

- Toutes les régions de l'Ontario disposant de ressources en agrégats minéraux ont en commun la responsabilité de répondre à la demande future dans la province. Les ressources en agrégats minéraux varient en qualité et en importance. La demande varie suivant l'emplacement et les circonstances.

- Nonobstant le besoin d'agrégats minéraux, il faut s'assurer que les activités d'extraction entraînent le minimum de perturbations sociales et environnementales.

But

Rédigé en vertu de l'article 3 de la *Loi sur l'aménagement du territoire*, ce document constitue la déclaration de principes de la province de l'Ontario sur la mise en valeur des ressources en agrégats minéraux.

Interprétation

Cette déclaration de principes :

- est publiée conjointement par le ministre des Affaires municipales et le ministre des Richesses naturelles en vertu de la *Loi sur l'aménagement du territoire*;
- ne prend le pas sur aucune autre déclaration de principes publiée en vertu de cette loi ni sur aucune autre politique approuvée par le lieutenant-gouverneur en conseil, relativement à une région donnée de la province;
- remplace la politique sur la planification des ressources d'agrégats minéraux que le cabinet a approuvée le 22 décembre 1982.

Historique

Les agrégats minéraux sont essentiels à l'économie ontarienne. À titre d'exemple, on a utilisé, en 1980, environ 120 millions de tonnes d'agrégats minéraux en Ontario, soit plus de 14 tonnes par habitant.

Même si des réserves existent dans plusieurs régions de la province, on assiste à une diminution des agrégats minéraux en raison :

- de l'épuisement des réserves à proximité des marchés;
- de l'élimination effective de certaines sources intéressantes d'agrégats minéraux par d'autres aménagements, comme la construction de logements par exemple, effectués au-dessus ou à proximité des gisements;
- d'une réglementation contraignante qui nuit à l'établissement et à l'exploitation des puits d'extraction et des carrières.

On assiste donc, dans certaines régions de la province, à une rarefaction des agrégats minéraux qui se traduit par des coûts accrus soit par le transport d'agrégats de sources plus éloignées, soit par l'utilisation de matériaux de remplacement plus coûteux, soit par l'utilisation de techniques de traitement plus coûteuses pour améliorer des matériaux de moins bonne qualité. De telles augmentations de coûts se répercutent en fin de compte sur le consommateur. Il importe donc de s'assurer que des réserves suffisantes d'agrégats minéraux soient disponibles pour répondre aux besoins futurs des résidents de l'Ontario.

Cette déclaration fait des ressources en agrégats minéraux un domaine d'intérêt et de préoccupation provincial. Les principes spécifiques qu'elle contient vise à assurer qu'on est conscient de l'importance des agrégats minéraux et qu'on tient compte de l'intérêt général de la province dans toute action d'aménagement qui affecte les réserves.

Loi de 1983 sur l'aménagement du territoire, Article 3

Déclarations de principes	<p>3. (1) Le ministre peut, seul ou de concert avec un autre ministre de la Couronne, faire des déclarations de principes approuvées par le lieutenant-gouverneur en conseil sur des questions relatives à l'aménagement municipal et qu'il estime d'intérêt provincial.</p> <p>(2) Le ministre, avant de faire une déclaration de principes, consulte les fonctionnaires et organismes municipaux, provinciaux, fédéraux ou autres fonctionnaires, organismes ou personnes qu'il estime intéressés par la déclaration.</p> <p>(3) Le ministre fait publier la déclaration de principes visés au paragraphe (1) dans la Gazette de l'Ontario. En outre, il en avise ou fait aviser, de la façon qu'il estime utile, les membres de l'Assemblée législative, les municipalités et autres organismes ou personnes qu'il estime intéressés par la déclaration.</p> <p>(4) La municipalité qui a reçu avis de la déclaration de principes en vertu du paragraphe (3) le transmet à son tour aux conseils locaux de la municipalité qu'elle estime intéressés par la déclaration.</p> <p>(5) Dans l'exercice de ses pouvoirs en matière d'aménagement du territoire, un conseil de municipalité, un conseil local, un ministre de la Couronne, un ministère, un conseil, une commission ou un organisme gouvernemental, y compris la Commission des affaires municipales et Hydro-Ontario, tient compte des déclarations de principes faites en vertu de paragraphe (1). 1983, chap. 1, art. 3.</p>
Consultations par le ministre	
Avis de déclaration	
Idem	
Obligation de tenir compte des déclarations de principes	





Ministère des
Richesses
naturelles

Ministère des
Affaires
municipales

Approuvée par
le lieutenant-gouverneur
en conseil
Décret n° 1249-86
9 mai 1986

Ressources en agrégats minéraux

Déclaration de principes du gouvernement
de l'Ontario publiée en vertu de l'article 3
de la Loi de 1983 sur l'aménagement
du territoire

